

Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement  
Espace INFO->ENERGIE de Tarn-et-Garonne



conseil

architecture

urbanisme

environnement

caue

INFO →

ENERGIE



MIDIPYRÉN

ARCHITECTURE

ENVIRONNEMENT

URBANISME

# Habitat : Les labels et l'énergie

Eco-rencontres Energie /Habitat  
15 septembre 2009



## ESPACE INFO ENERGIE DU CAUE 82

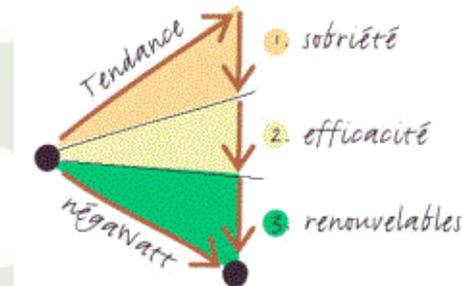


### Missions

- **conseil** aux particuliers en économie d'énergie et énergies renouvelables (construction, rénovation)
- **sensibilisation**
- **manifestations**
- **formation**

### Neutralité

- **organisme indépendant**
- **conseils les plus objectifs possibles**
- **but** : faire en sorte que l'habitat et les transports diminuent leurs consommations énergétiques et leurs émissions de gaz à effet de serre.



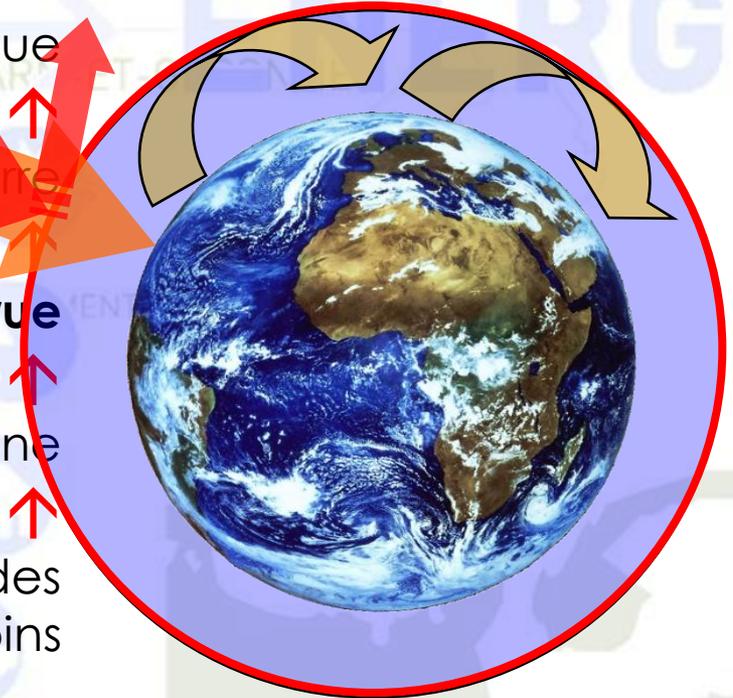
# LABELS OU CERTIFICATIONS ENERGIE : COMMENT S'Y RETROUVER ?



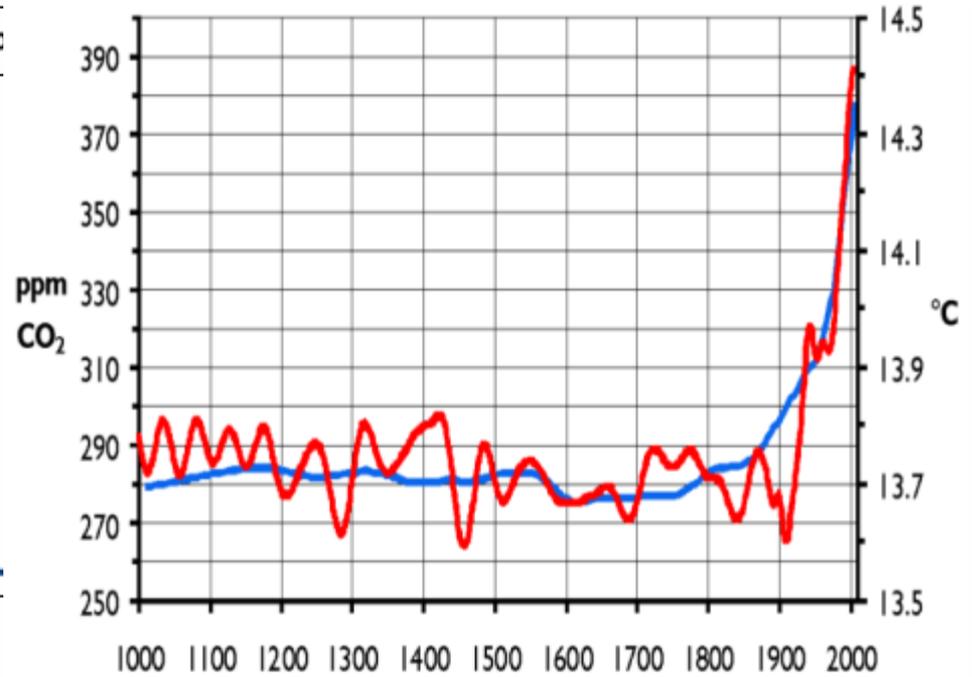
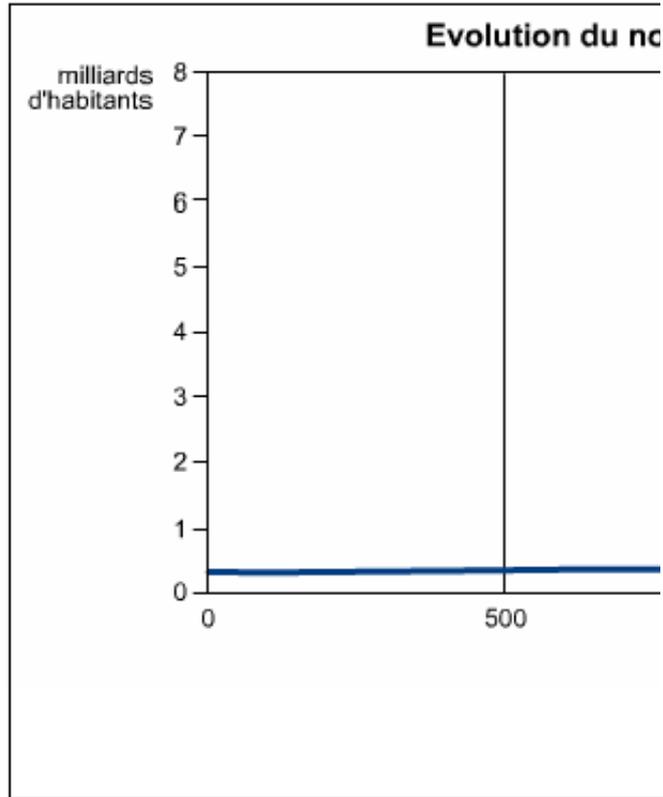
## LE CONTEXTE GLOBAL

dérèglement climatique  
épuisement des ressources

réchauffement climatique  
production de gaz à effet de serre  
**consommation énergétique accrue**  
augmentation de l'activité humaine  
accroissement de la population et des besoins



# LE CONTEXTE



Source : INED, dans <http://www.ined.fr>



## LA REGLEMENTATION : RT 2005 et RT<sub>ex</sub>



### ■ BATIMENTS NEUFS

**La RT 2005 neuf** (depuis septembre 2006)

En Tarn-et-Garonne, en résidentiel, la consommation maximale en énergie primaire pour chauffage + refroidissement + production d'ECS doit être :

< 110 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an si chauffage fossile

< 190 kWh<sub>EP</sub> /m<sup>2</sup>/an si chauffage électrique

### ■ BATIMENTS EXISTANTS

**La Réglementation Thermique 2005 existant (une nouveauté)**

- Formule « élément par élément » depuis novembre 2007

- Formule globale depuis 2008

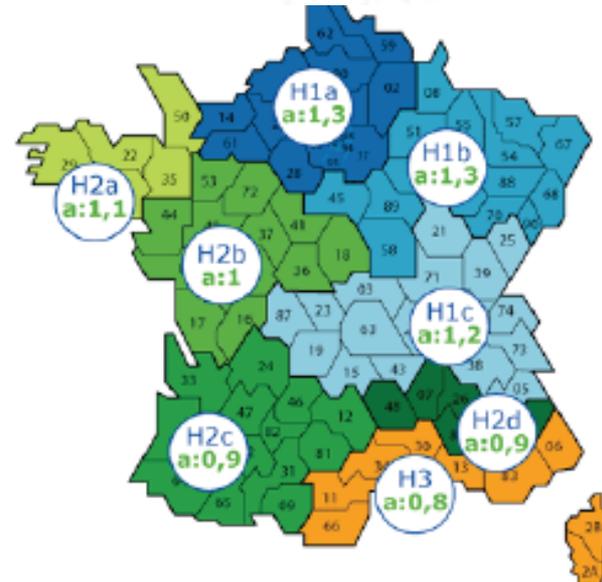
■ Mais aussi le **DPE** pour le neuf et l'existant en vente (depuis 2006) ou location (2007) ou construction (2007)

## LE VOLONTARIAT : LES CERTIFICATIONS et NIVEAUX DE PERFORMANCE

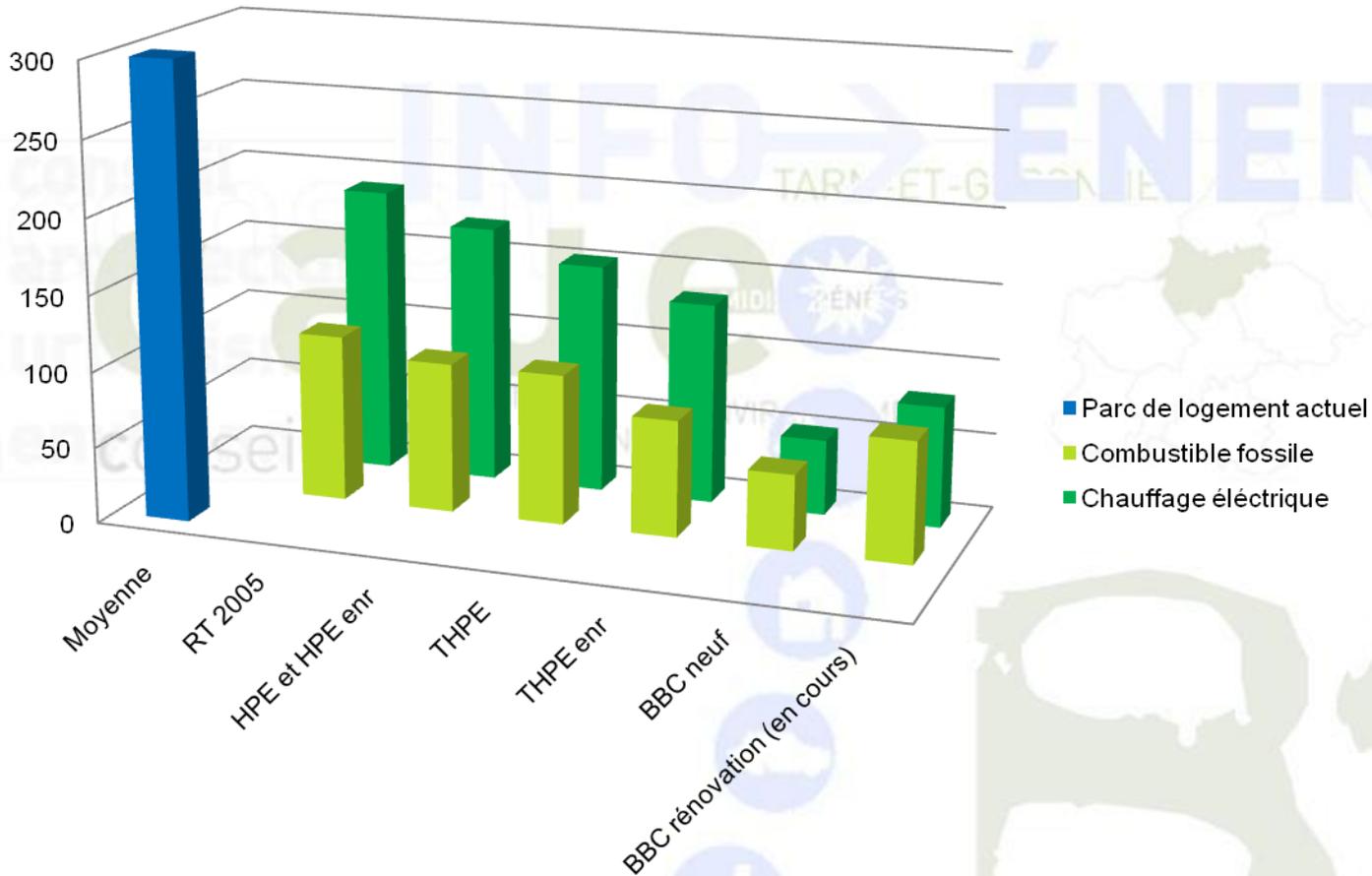
- HPE 2005 (-10 % par rapport à la RT 2005)
- HPE Enr (-10 % par rapport à la RT 2005 avec exigences enr)
- THPE (- 20 % par rapport à la RT 2005)
- THPE enr (-30 % par rapport à la RT 2005 avec exigences enr)
- BBC 2005 : consommation < 50 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an modulé en fonction de la zone et de l'altitude, 50 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an x (a+b)

En Tarn-et-Garonne  
50 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an x (0,9 + 0)  
**= 45 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Altitude	Coefficient b
≤ 400 m	0
> 400 m et ≤ 800 m	0,1
> 800 m	0,2

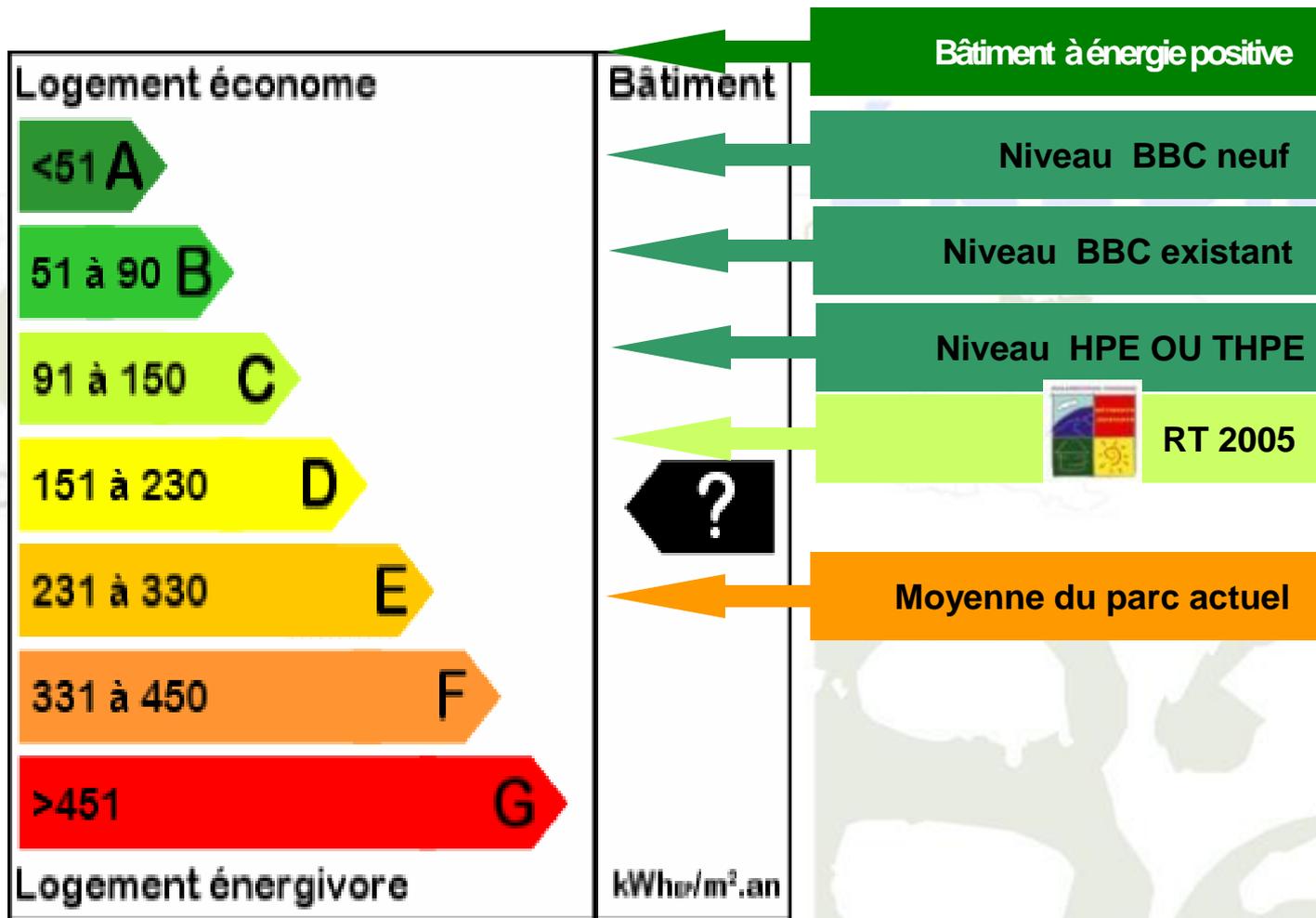


# VERS UNE DIMINUTION DES CONSOMMATIONS D'ENERGIE ET DES EMISSIONS DE GES



Consommation en kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an en résidentiel

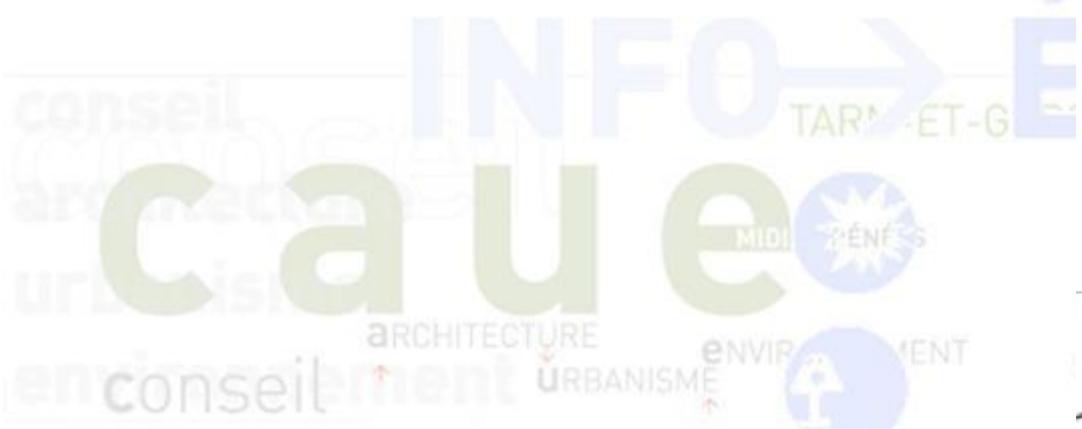
# ANALYSE, OBJECTIFS : consommation en énergie primaire (EP)



# LES ORGANISMES CERTIFICATEURS

- [www.effnergie.org](http://www.effnergie.org)

Certificateur	Type de construction
	Maisons Individuelles en secteur diffus et groupés, Logements Collectifs
	Maisons en secteur diffus et groupés, Logements Collectifs
	Maisons Individuelles en secteur diffus
	Batiments Tertiaires



# LES LABELS ENERGIE EUROPEENS POUR ATTEINDRE LE FACTEUR 4, APPLICABLES EN FRANCE

**MINERGIE**  
Min. Lebensqualität, kein Kompromiss  
 Hoher Qualität zu niedriger Energiekosten

**< 38**  
 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
 = Conso.  
 + Chauffage  
 + ECS  
 + Auxiliaires de  
 Chauffage et ventilation  
 m<sup>2</sup> Surface chauffée

**Suisse**

**effnergie**  
effnergie

**40 à 75 \***  
 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
 = Conso.  
 + Chauffage  
 + ECS  
 + Auxiliaires de  
 chauffage et ventilation  
 + **Éclairage**  
 (conventionnel)  
 m<sup>2</sup> Shon

**France**

**PASSIVHAUS**

**< 120**  
 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
 = Conso.  
 Chauffage  
 + ECS  
 + Auxiliaires de  
 chauffage et ventilation  
 + **Éclairage**  
 + Electro-  
 domestique  
 ≈ m<sup>2</sup> Shab

**Allemagne**

**< 15 kWh**  
 utile /m<sup>2</sup>.an  
 = besoins  
 Chauffage

Rapport énergie primaire/ énergie finale pour l'électricité →

**2**

**2,58**

**2,70**

et

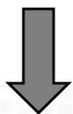
**ENERGIE FINALE**

**ENERGIE PRIMAIRE**

# LES SURFACES PRISES EN COMPTE

**MINERGIE®**

[www.minergie.fr](http://www.minergie.fr)



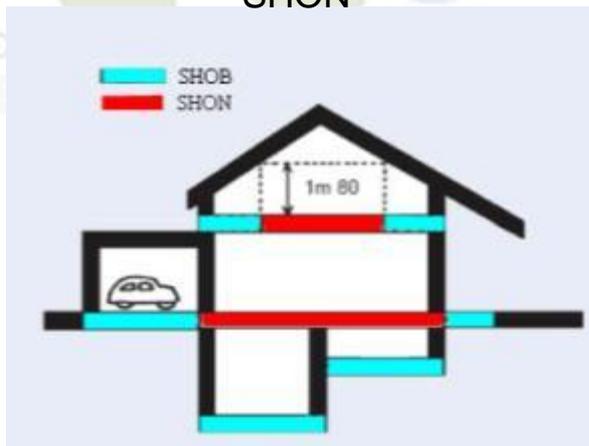
SRE



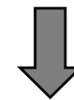
[www.effinergie.org](http://www.effinergie.org)



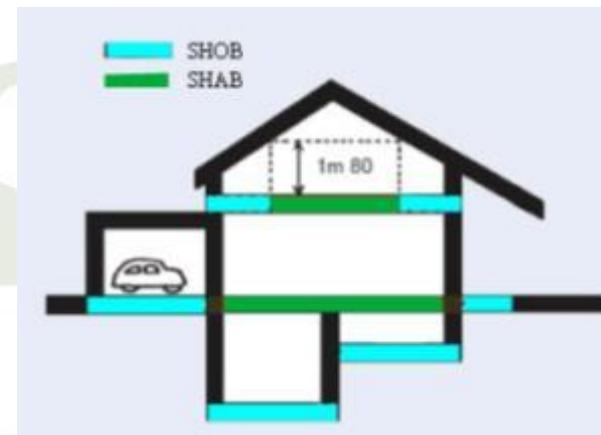
SHON



[www.lamaisonpassive.fr](http://www.lamaisonpassive.fr)



SHAB



# LES AUTRES DEMARCHES FRANCAISES : ENERGIE ET ENVIRONNEMENT

- Démarches globales : environnement, énergie, santé, déchets etc...  
Non compatibles avec le facteur 4.

Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement  
Espace INFO->ENERGIE de Tarn-et-Garonne



## COMMENT ARRIVER A LA PERFORMANCE ENERGETIQUE DANS LE LOGEMENT

- **Réflexions préalables**

- **Conception**

- les maîtres d'œuvre (architecte, énergéticien, constructeur,...)

- **Construction/chantier/mise en œuvre**

- le maître d'œuvre (architecte, énergéticien, constructeur)
- les entreprises

**Si l'on rate l'une de ces étapes, on a peu de chance d'avoir un logement performant d'un point de vue énergétique**

## LES DISPOSITIFS INCITATIFS

### CONSTRUCTION

- Crédit d'impôt développement durable
- Crédit d'impôt sur les intérêts d'emprunts pour les logements neufs BBC
- Aides PRELUDE (ADEME-Région Midi-Pyrénées) pour les logements sociaux économes
- Prime du Conseil Régional Midi-Pyrénées, CESI
- Prime de la Communauté de Montauban Trois Rivières, CESI
- Bonus de Coefficient d'Occupation des Sols (COS)

### RENOVATION

- Crédit d'impôt développement durable
- Aides de l'ANAH
- Aides de l'ADEME dans l'habitat collectif
- Aides PRELUDE (ADEME-Région Midi-Pyrénées) pour les logements sociaux économes
- Prime du Conseil Régional Midi-Pyrénées, CESI
- Prime de la Communauté de Montauban Trois Rivières, CESI

## COORDONNEES

### **Espace Info Energie du CAUE 82**

Hôtel du Département  
100 boulevard Hubert Gouze  
82000 Montauban  
05 63 91 42 70  
infoenergie82@yahoo.fr

<http://www.caue-mp.fr>

<http://www.ademe.fr>





Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement  
Espace INFO->ENERGIE de Tarn-et-Garonne

Merci de votre  
attention

conseil  
architecture  
urbanisme  
environnement  
**caue**  
ARCHITECTURE  
URBANISME  
ENVIRONNEMENT  
INFO → ENERGIE

